

國立海洋科技博物館 潮境南棟 1 樓場地標租案 評審項目表

評分項目	配分	內容	廠商得分				
			廠商 1	廠商 2	廠商 3	廠商 4	廠商 5
廠商概況、經營實績及財務狀況	10	- 經營團隊背景 - 廠商財務狀況 - 歷年經營實績及內容 - 現行經營內容					
經營方向及具體規劃	20	- 服務品質及政策 - 整體規劃構想 - 結合本館意象規劃構想					
空間規劃、營運管理及顧客服務	35	- 硬體設施設置及空間格局規劃 - 販售商品項目及價位規劃 - 營運空間施工時程 - 本案財務計畫 - 顧客服務構想及計畫 - 行銷能力及管理計畫 - 經營項目如有結合本館活動及入館參觀者尤佳 - 營業時間					
財務計畫	15	含本案報價、投資金額、項目、成本分析、預估年營業額、預估財務報表及效益分析、損益表等					
創新及優惠服務	10	- 配合機關活動辦理相關行銷活動 - 敦親睦鄰方案。 - 提供機關所屬員工、會員及志工優惠等方案					
簡報及答詢	10	簡報內容及答詢清楚明確					
總 分		100					
轉換為序位							

計分方式說明：

1. 評審委員將投標廠商企劃書內容依據前述評審標準予以評審，就各項目分別評分後加總，並依加總分數高低轉換為序位。
2. 本評審採序位法，評審結果總分平均 70 分者以上始為合格廠商；不合格廠商不列入序位名次，加總所有委員對個別廠商之序位後，其序位合計最低為序位名次第 1，次低者為第 2，餘類推。
3. 總分最高者請於序位欄填 1，次之為 2，依此類推。

評審小組委員簽名：

國立海洋科技博物館