

「國立海洋科技博物館興建營運移轉（OT + BOT）案」 基本資料說明

■計畫內容概述

- 1.區位範圍：國立海洋科技博物館基地(基隆市八斗子)，總面積約 48.2 公頃。位於大東北角風景帶之核心樞紐位置。
- 2.公共建設主體及附屬設施：海洋生態展示館、海洋科學及科技館、海洋劇場、住宿設施、潮境海洋中心、展示教育中心、區域探索館、停車場、海岸生態體驗園區、濱海休閒公園及其服務相關設施。
- 3.主要展廳包含：海洋環境廳、海洋科學廳、船舶與海洋工程廳、水產廳、深海廳、深海影像廳、海洋文化廳、兒童廳、區域探索廳。

■公共建設類別：文教設施

■辦理方式：OT + BOT

■主辦機關：教育部

■政府經費：約 54.7(億元)

■民間投資金額：約 7~8(億元)

■營收來源：門票、劇場、停車場、餐飲及禮品等收入

■預期股東報酬率：12%

■計畫許可年期：29 年

■預定辦理期程

- 1.公告招商：100 年 5 月
- 2.甄審作業：100 年 8 月
- 3.議約簽約：100 年 10-11 月
- 4.興建營運：OT-101 年、BOT-105 年

■民間參與範圍

- 1.BOT：海洋生態展示館(即水族館)，面積約 1.16 公頃。
- 2.OT：海洋科學及科技展示館(含機電中心)、海洋劇場(IMAX 系統，含停車場)、區域探索館(含停車場)、大客車停車場及住宿設施區、

附件

海洋生態體驗園區內之停車場、65 高地平台及 101 高地平台、濱海休閒公園及其服務相關設施，面積約 17.98 公頃；另包含調和街停車場。

■ 是否禁止或限制外商申請：未禁止或限制

■ 其他相關資料

1. 主要館舍樓地板面積：海洋科學及科技展示館約 26,000 m²；海洋劇場約 19,000 m²；區域探索館約 8,200 m²；住宿設施約 3,400 m²。

2. 海科館採分區域、分期開館計畫。101 年上半年預定開館區域，包含區域探索館、海洋劇場；101 年下半年預定開館區域，包含海洋科學及科技展示館、住宿設施、濱海休閒公園等；海洋生態展示館(BOT)預定 105 年開館營運。

■ 參考資料下載

「國立海洋科技博物館興建營運移轉(OT+BOT)案可行性評估及先期規劃」(摘要版)，已公告於海科館籌備處網站(<http://www.nmmst.gov.tw/nmmst/>)，如須詳細資料請自行下載。



海科館地理位置示意圖



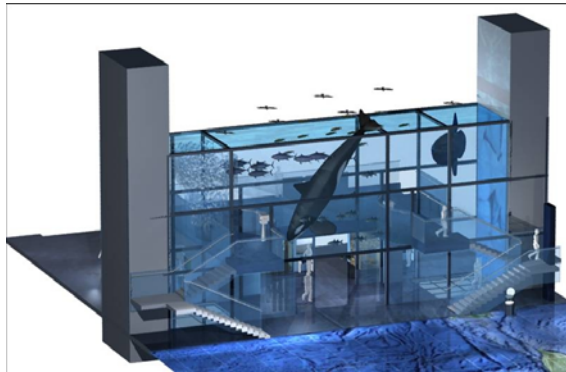
海科館主題館透視圖



自海洋廣場東眺主題館區模擬圖



主題館中庭模擬圖



海洋環境廳模擬圖



深海展示廳模擬圖



船舶與海洋工程廳模擬圖



兒童廳模擬圖