

**國立海洋科技博物館興建營運移轉(OT+BOT)案
公告招商資料**

政府規劃案件之招商公告	
公告案號	1468
公告次數	第 1 次公告
案件名稱	國立海洋科技博物館興建營運移轉(OT+BOT)案
主辦機關	教育部
被授權/受委託	被授權
被授權/受委託機關	國立海洋科技博物館籌備處
被授權/受委託機關地址	基隆市中正區北寧路 369 巷 61 號
被授權/受委託機關依據	核准文號：100 年 2 月 22 日教育部臺社(三)字 1000025480A 號函
被授權/受委託機關事項	委託民間參與投資興建及營運管理各項事務
公共建設類別	主類別：文教設施
法令依據	促參法
是否為促參法之重大公共建設	是
民間參與方式	BOT+OT
計畫許可年限	29 年
附屬事業土地使用年限	0 年（本案並無附屬事業）
聯絡人	何林泰
聯絡人單位	國立海洋科技博物館籌備處
聯絡人電話	02-24696000 轉 5013
聯絡人傳真	02-24690507
聯絡人電子郵件	lintai@mail.nmmst.gov.tw
公告開始日期	100 年 5 月 30 日
截止送件日期	100 年 8 月 26 日 17 時
申請文件領取方式及地點	<p>自 100 年 5 月 30 日至 100 年 8 月 26 日止，週一至週五上午 8 時至下午 5 時止上班時間內，親臨國立海洋科技博物館籌備處(基隆市北寧路 369 巷 61 號)領取申請須知及相關資料，逾期概不受理。</p> <p>一、親自領取：廠商依公告時間領取招商文件，領取時間自即日起至 100 年 8 月 26 日下午 5 時止，於上班時間向籌備處繳納工本費後，無記名領取招商文件。[星期一至星期五(國定假日除外)上午 9 時至 12 時，下午 1 時至 5 時，地址：202 基隆市中正區北寧路 369 巷 61 號]。</p>

	二、郵購索取：截止收件日期前，註明本案件名稱「國立海洋科技博物館興建營運移轉(OT+BOT)案」，內附工本費郵政匯票 1000 元整(受款人：「國立海洋科技博物館籌備處」)裝入信封內，以限時掛號或快捷郵件於 100 年 8 月 26 前寄達籌備處並內附回郵(地址：202 基隆市中正區北寧路 369 巷 61 號)。匯票數額不足或寄達逾期者均不予受理
申請文件售價及付款方式	每份 1000 元整，以現金購買或郵政匯票（請以「國立海洋科技博物館籌備處」為抬頭，郵購請附回郵郵資）繳納。
收受申請文件方式及地點	100 年 8 月 26 日 17 時前，以郵寄或派專人將申請文件送達「國立海洋科技博物館籌備處」（地址：202 基隆市中正區北寧路 369 巷 61 號）
申請保證金(新台幣)	10,000,000 元
附加說明	
公共建設計畫之性質,基本規範及範圍(依促參法施行細則第 40 條)	本案將海科館屬於公共服務性質且不涉及公權力之業務、建築設備，開放民間參與，透過公私合作方式達到撙節政府預算、提昇經營之行銷與效能之目標；本案興建營運範圍包含海洋生態展示館及附屬設施，本案委託營運範圍包含：海洋科學及科技展示館(含機電中心)、海洋劇場(含停車場)、區域探索館(含停車場)、大客車停車場及住宿設施區、海岸生態體驗園區內之停車場、65 高地平台及 101 高地平台、濱海休閒公園及其服務相關設施、調和街停車場；本案民間機構之負擔義務範圍包含海岸生態體驗園區(含八斗子公園、復育公園及潮境公園，但扣除委託營運範圍外之海岸生態體驗園區)及台鐵深澳支線海科館站月台。
有無協商事項(依促參法施行細則第 40 條)	無
申請人資格條件(依促參法施行細則第 40 條)	<p>一、法人資格：</p> <p>依公司法設立之單一公司或經執行機關核定之社團、財團法人，或二個以上之法人組成企業聯盟參與申請。</p> <p>二、財務能力：</p> <p>單一法人申請人或企業聯盟之領銜法人須無逾期還款及無重大違反誠實信用原則之情事，並應符合下列各款之財務能力：實收資本額、捐助金額或財產總額應在新台幣 1 億 5,000 萬元以上；最近 2 年之淨值不得為負值；最近 2 年無退票紀錄及重大喪失債信之情事；最近 2 年或最近 2 期依法納稅。</p> <p>三、興建營運能力：</p> <p>申請人或其協力廠商應具備下列興建或營運能力條件之一：</p>

	<p>實際興建博物館、水族館等相關經驗之一，並能提供證明文件者；實際經營博物館、水族館、水產養殖業、文化事業、教育事業、或休閒服務業等相關經驗之一，並能提供證明文件者。</p>
甄審項目及甄審標準(依促參法施行細則第 40 條)	<p>一、分資格審查及綜合評審二階段評選。</p> <p>二、投資計畫書之甄審項目及標準：團隊籌組計畫 25%、興建計畫 15%、營運計畫 25%、財務計畫及風險管理 15%、經營權利金與票價合理性 15%、簡報及答詢 5%。</p> <p>詳本案申請須知。</p>
其他(依促參法施行細則第 40 條)	<p>一、本案之許可年限自簽訂興建營運契約之日起共計 29 年，包括興建期及營運期。除興建營運契約另有約定外，興建期之提前或延誤，不增減許可年限。</p> <p>二、單一法人申請者或企業聯盟申請者之領銜法人限依法設立於中華民國之國內法人或依外國法律設立並經我國認許之外國法人。單一法人申請者應以原法人名義參與，但應於獲選為本案最優申請案件申請人後籌組公司組織。企業聯盟申請者，申請階段得以企業聯盟或新法人籌備處方式參與，惟其代表人須為該企業聯盟領銜法人之負責人，並應於獲選為本案最優申請案件申請人後籌組公司組織。</p>